

CONECTA ARACAJU

PDO

Plano de
Desmobilização
Operacional



Concessão da
Iluminação Pública da
cidade de Aracaju

KATILENE DE FARIA MARANGONI



Sumário

1.	PDO – PLANO DE DESMOBILIZAÇÃO OPERACIONAL	2
1.1.	BENS REVERSÍVEIS	3
	ITENS INSTALADOS EM PONTOS DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA PARA O SISTEMA DE TELEGESTÃO	3
	ITENS INSTALADOS EM PONTOS DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA PARA O SISTEMA DE ILUMINAÇÃO ESPECIAL	4
	ITENS DO CENTRO DE CONTROLE OPERACIONAL DOS SERVIÇOS DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA – CENTRAL DE ATENDIMENTO - SERVICE DESK	4
	ITENS DO CENTRO DE CONTROLE OPERACIONAL DOS SERVIÇOS DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA – SISTEMA CENTRAL DE GERENCIAMENTO	5
	ITENS DO CENTRO DE CONTROLE OPERACIONAL DOS SERVIÇOS DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA – SISTEMA DE TELEGESTÃO	5
1.2.	RETIRADA DE TODOS OS BENS NÃO REVERSÍVEIS	6
1.3.	INVENTÁRIO DE TODOS OS BENS REVERSÍVEIS	7
1.4.	GARANTIAS VIGENTES	7
1.5.	VIDA ÚTIL DOS BENS REVERSÍVEIS	7
1.6.	PROJETOS TÉCNICOS E PLANTAS (CAD)	9
1.7.	BASE DE DADOS (FORMATO DIGITAL) DAS INFORMAÇÕES SOBRE OS BENS REVERSÍVEIS	9
1.8.	DISPONIBILIZAÇÃO DE INFORMAÇÕES SOLICITADAS PELO PODER CONCEDENTE OU VERIFICADOR INDEPENDENTE	10



1. PDO – Plano de Desmobilização Operacional

O Plano de Desmobilização Operacional, se propõe a informar a estratégia detalhada para a desmobilização do Contrato de Concessão da Iluminação Pública de Aracaju.

Na desmobilização o Conecta Aracaju fará a reversão, com o inventário, garantias, vida útil e realocação dos Bens reversíveis e seus dados e históricos, retirada dos Bens Não Reversíveis, bem como entrega de todos os projetos em CAD, a da base de cadastro e gestão com todos os pontos geofeccionados e as amostras de equipamentos que se fizerem necessário.



As avaliações serão realizadas pelo Verificador Independente 6 (seis) meses antes da data prevista do advento do termo contratual.

O Consórcio Conecta Aracaju fará todas as adequações e ajustes, em casos de reprovação, que serão executadas dentro do prazo da concessão.

1.1. Bens reversíveis

Os Bens reversíveis são todos os bens e direitos indispensáveis à continuidade dos serviços relacionados ao objeto da Concessão, incluindo:

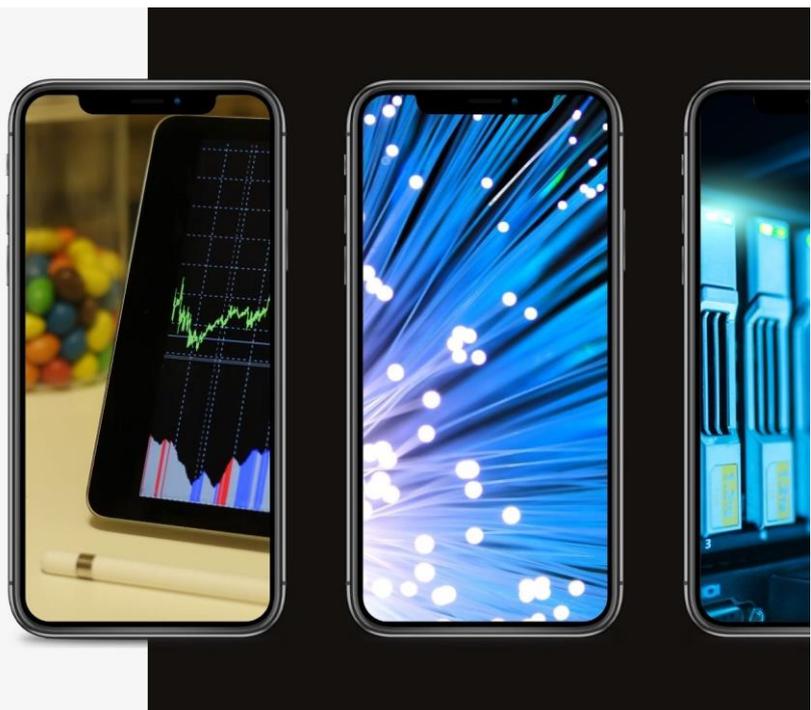
Itens instalados na rede municipal de iluminação pública para execução dos serviços de iluminação pública, abrangendo



- 1.Postes exclusivos de iluminação pública;
- 2.Componentes dos pontos de iluminação pública incluindo, mas sem se limitar, luminárias, braços com ferragens de fixação (cintas e parafusos), relés, chaves de comando e demais equipamentos e componentes;
- 3.Quadros de comando incluindo, mas sem se limitar, disjuntores, contadores e demais equipamentos e componentes;
- 4.Transformadores exclusivos de iluminação pública;
- 5.Caixas de passagem subterrâneas exclusivas de iluminação pública;
- 6.Demais equipamentos e componentes que componham a rede municipal de iluminação pública, incluindo a rede subterrânea e aérea exclusiva de iluminação pública.

Itens instalados em pontos de iluminação pública para o sistema de telegestão

- 1.Dispositivos de Controle do Sistema de Telegestão;
- 2.Concentradores do Sistema de Telegestão;
- 3.Suportes;
- 4.Demais equipamentos que componham o Sistema de Telegestão.



Itens instalados em pontos de iluminação pública para o sistema de iluminação especial



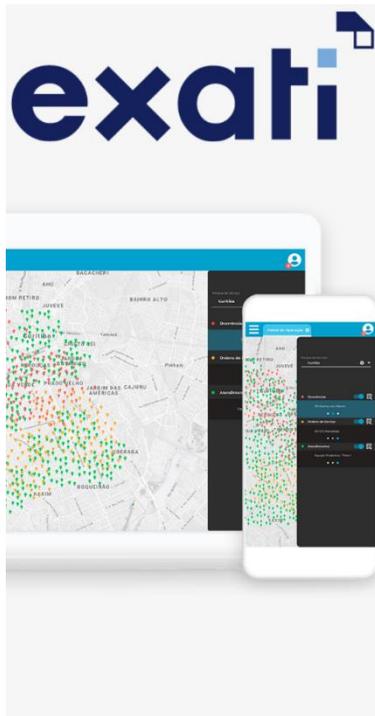
1. Projetores;
2. Luminárias de embutir,;
3. Sistema de controle e demais equipamentos e componentes

Itens do centro de controle operacional dos serviços de iluminação pública – Central de Atendimento - Service Desk

Todo o histórico de informações registrado durante período da concessão, e toda infraestrutura de Backup, além do conjunto de soluções operacionais relacionadas a aplicativos, softwares, sistemas, etc. Softwares e sistemas necessários à execução dos serviços de iluminação pública serão repassados pelo Conecta Aracaju ao Poder Concedente com licenças válidas pelo período mínimo de mais 24 (vinte e quatro) meses após fim da concessão, e com cobertura de todos os custos de manutenção e garantia. Quanto à infraestrutura de backup utilizada pelo Conecta Feira, sendo esta alguma solução relacionada ao armazenamento em servidor remoto (servidor nuvem) ou outro tipo de solução que exija pagamento de taxas ou licenças para utilização, será garantido pelo Conecta Feira a utilização, pelo Poder Concedente, incluindo todos os custos de manutenção, por período mínimo de 24 (vinte e quatro) meses após fim do período de concessão.



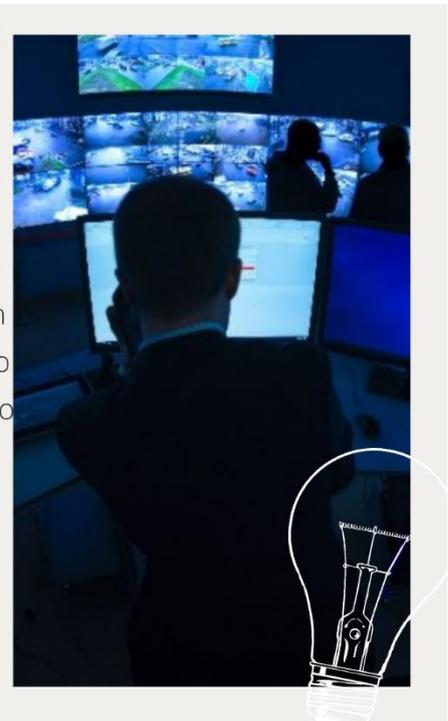
Itens do centro de controle operacional dos serviços de iluminação pública – Sistema Central de Gerenciamento



Todo o histórico de informações, registrado durante período da Concessão, e toda infraestrutura de Backup, além de todas as soluções operacionais relacionadas a aplicativos, softwares, sistemas, etc.. Softwares e sistemas necessários à execução dos serviços de iluminação pública serão repassados pelo Conecta Aracaju ao Poder Concedente com licenças válidas pelo período mínimo de mais 24 (vinte e quatro) meses após fim da concessão, e com cobertura de todos os custos de manutenção e garantia. Quanto à infraestrutura de backup utilizada pelo Conecta Aracaju, sendo esta alguma solução relacionada ao armazenamento em nuvem ou outro tipo de solução que exija pagamento de taxas ou licenças para utilização, será garantido pelo Conecta Aracaju a utilização, pelo Poder Concedente, incluindo todos os custos de manutenção, por período mínimo de 24 (vinte e quatro) meses após fim do período de Concessão.

Itens do centro de controle operacional dos serviços de iluminação pública – Sistema de Telegestão

Todo o histórico de informações, registrado durante período da concessão, e toda infraestrutura de Backup, além de todas as soluções operacionais relacionadas a aplicativos, softwares, sistemas, etc.. Softwares e sistemas necessários à operação do sistema de Telegestão serão repassados pelo Conecta Aracaju ao Poder Concedente com licenças válidas pelo período mínimo de mais 24 (vinte e quatro) meses após fim da concessão, e com cobertura de todos os custos de manutenção e garantia. Quanto à infraestrutura de Backup utilizada pelo Conecta Aracaju sendo esta alguma solução relacionada ao armazenamento em nuvem ou outro tipo de solução que exija pagamento de taxas ou licenças para utilização, será garantido pelo Conecta Aracaju a utilização, pelo Poder Concedente, incluindo todos os custos de manutenção, por período mínimo de 24 (vinte e quatro) meses após fim do período de concessão.



Os Bens reversíveis serão permanentemente inventariados e atualizados pelo Conecta Aracaju, ficando sujeita à aprovação pelo Poder Concedente.

Serão revertidos ao Poder Concedente os bens transferidos à Consórcio Conecta Aracaju pelo Poder Concedente.

O Consórcio Conecta Aracaju não reterá ou deixará de devolver quaisquer dos Bens reversíveis. Os bens desaparecidos ou danificados serão indenizados pelo Consórcio Conecta Aracaju ao Poder Concedente.

1.2. Retirada de Todos os Bens Não Reversíveis

Os Bens Não Reversíveis se referem a infraestrutura civil (imóveis) construída ou adquirida pelo Consórcio Conecta Aracaju, veículos, ferramentas e mobiliário (mesa, cadeiras, computadores, etc.).



Todos os Bens Não Reversíveis do Consórcio Conecta Aracaju serão desmobilizados no mês seguinte ao término da Concessão e do Aceite final do Verificador Independente e do Poder Concedente referente a entrega do Parque de Iluminação Pública de Aracaju.

A Infraestrutura Civil construída ou adquirida pelo Consórcio Conecta Aracaju será reaproveitada para novos projetos e ou alugada e ou vendida.

Os veículos serão realocados em novos projetos ou vendidos.



Ferramentas e mobiliário (mesa, cadeiras, computadores, etc.), serão realocados em novos projetos ou vendidos.

1.3. Inventário de todos os Bens reversíveis

Os relatórios do Inventário serão entregues seis meses antes da conclusão do prazo da concessão, para validação do Verificador Independente.

Toda a Gestão e Operação do contrato é feita via Sistema Exati, e todas as informações com a data de instalação, fabricante, localização, características físicas e técnicas e estado de conservação, serão armazenadas no banco de dados na Nuvem, permitindo o acesso remoto a todos os dados e históricos, o Consórcio Conecta Aracaju disponibilizará um acesso e senha para o Verificador Independente, para que ele tenha total acesso aos dados.

A Partir do Sistema Exati serão gerados relatórios com o inventário de todos os Bens reversíveis do contrato por todo o período da concessão, contendo todos os dados técnicos dos equipamentos bem como o histórico de cada equipamento.

1.4. Garantias vigentes

Todas as garantias serão entregues seis meses antes da conclusão do prazo da concessão, para validação do Verificador Independente.

Serão entregues relatórios com todas as garantias e cópias das garantias de cada fabricante juntamente com uma cópia da nota fiscal, sempre em meio digital para não gerar consumo de papel.

1.5. Vida útil dos Bens reversíveis

Todas os dados da vida útil serão entregues seis meses antes da conclusão do prazo da concessão, para validação do Verificador Independente.

Metodologia do Verificador Independente para a avaliação da vida útil:



- a. O Verificador independente avaliará a vida útil remanescente de cada um dos pontos de iluminação pública da amostra. a comprovação será realizada através de análise documental das especificações técnicas dos pontos de iluminação pública, a análise será baseada na informação dos ensaios laboratoriais acreditados pelo INMETRO quando da certificação da luminária, conforme Portaria 20 do INMETRO, ou outra que vier a substituí-la.
- b. Para a comprovação da vida útil remanescente será definido um quantitativo para inspeção amostral de acordo com a norma ABNT NBR 5426, nível de inspeção geral 3 (três), plano de amostragem dupla normal e com NQA (Nível de Qualidade Aceitável) de 0,065 (sessenta e cinco milésimos) considerando o total de pontos de iluminação pública.
- c. O Verificador Independente , com base nas análises dos pontos de iluminação pública instalados na rede municipal de iluminação pública, será indicado um percentual de luminárias da amostra que apresentaram vida útil remanescente abaixo do esperado conforme sua certificação. Adicionalmente a isso, deverá apresentar a vida útil remanescente média de cada amostra.

Caso constatado nas amostras luminárias com vida útil remanescente abaixo do exigido, o consórcio conecta feira procederá com a substituição dos modelos das luminárias existentes na rede municipal de iluminação pública na mesma proporção da amostra em que se encontra luminárias com vida útil abaixo do exigido. o consórcio conecta feira apresentará um plano de substituição das luminárias para aprovação do poder concedente com finalidade de entregar, ao fim do contrato, luminárias com vida útil remanescente mínima de, no mínimo, 20 (vinte) meses.

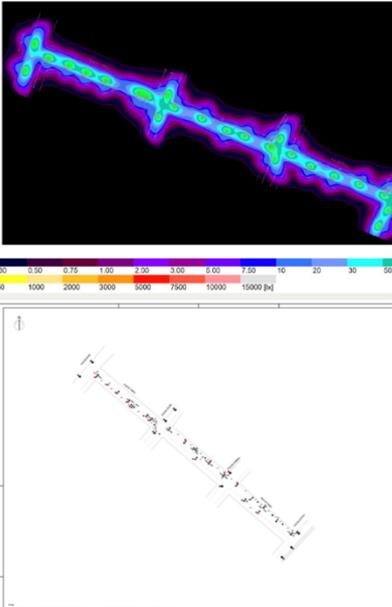
1.6. Projetos técnicos e plantas (CAD)

Todos os Projetos Técnicos em planta CAD e luminotécnicos, serão entregues seis meses antes da conclusão do prazo da concessão, para validação do Verificador Independente.

O relatório dos projetos constatarão os seguintes dados:

Projetos

- N° projetos
- Data obra
- Logradouro
- Bairro
- Tipo de rede
- Comando
- Classificação da via
- Quantidade de luminária existente
- Quantidade de luminária projetada
- Quantidade de luminária retirada
- Quantidade de luminária ampliação
- Potência existente em kw
- Potência projetada em kw
- Total potência existente em kw
- Total potência ampliação em kw
- Total potência projetada em kw
- Eficientização (%)



1.7. Base de dados (formato digital) das informações sobre os Bens reversíveis

O Verificador Independente fará a verificação da acuracidade das informações registradas no CADASTRO por meio da comprovação através dados coletados in loco.

Para fazer esta análise in loco será definido um quantitativo para inspeção amostral de acordo com a norma ABNT NBR 5426, nível de inspeção geral 3 (três), plano de amostragem dupla normal e com nqa (nível de qualidade aceitável) de 250 (duzentos e cinquenta) considerando o total de pontos de iluminação pública.

As informações a verificadas, para cada um dos pontos de iluminação pública da amostra são:

- a. Modelo da LUMINÁRIA;
- b. Potência;



- c. Logradouro;
- d. Altura de instalação da luminária (divergência de até 5% (cinco por cento) entre a informação do cadastro e a verificação in loco será considerada como conforme);
- e. Projeção horizontal da luminária (divergência de até 10% (dez por cento) entre a informação do cadastro e a verificação in loco será considerada como conforme).

A avaliação da conformidade de cada ponto de iluminação pública é binária, ou seja, se todas as 5 (cinco) informações avaliadas estão conforme o cadastro, assume-se como conforme o ponto de iluminação pública.

Caso a avaliação da conformidade das informações não atende o NQA (Nível de Qualidade Aceitável) definido acima, o Consórcio Conecta Aracaju realizará um novo cadastro segundo o anexo 4 – cadastro da rede municipal de iluminação pública.

Caso seja necessário a realização de um novo cadastro, este será analisado pelo verificador independente através de análise amostral. Para fazer esta análise in loco deve-se definir um quantitativo para inspeção amostral de acordo com a norma ABNT NBR 5426, nível de inspeção geral 3 (três), plano de amostragem dupla normal e com NQA (Nível de Qualidade Aceitável) de 250 (duzentos e cinquenta) considerando o total de pontos de iluminação pública.

1.8. Disponibilização de informações solicitadas pelo Poder Concedente ou Verificador Independente

O Consórcio Conecta Aracaju disponibilizará o Sistema Exati georeferenciado juntamente com o responsável pela gestão dos ativos ao Verificador Independente que poderá fazer consultas e relatórios dos dados referentes ao Ativo em campo afim de verificar a acuracidade das informações dos pontos de iluminação pública no cadastro.

O Consórcio Conecta Aracaju disponibilizará o Sistema Exati ao Verificador Independente com todas as informações de histórico dos pontos de iluminação pública bem como a data de instalação, afim de verificar a vida-útil das luminárias de, no mínimo, 20 (vinte) meses contados a partir da data prevista do advento do termo contratual.



O Consórcio Conecta Aracaju disponibilizará o Sistema Exati georeferenciado juntamente com o responsável pelo gestão dos ativos ao Verificador Independente que poderá fazer consultas e relatórios dos dados referentes ao Ativo em campo para a definição das luminárias para composição das amostras deverá ser realizada de forma aleatória pelo Verificador Independente, extraindo os seguintes dados para a amostra:

- a. Pontos de iluminação pública instalados em diferentes anos, contemplando no mínimo um ponto de iluminação pública instalada em cada ano da concessão;
- b. Composição pontos de iluminação pública de diferentes classes de iluminação de veículos e pedestres;
- c. Luminárias de diferentes modelos, potências e fluxos luminosos.

As avaliações serão realizadas pelo Verificador Independente 6 (seis) meses antes da data prevista do advento do termo contratual.

Todas as adequações e ajustes a serem realizados pela Consórcio Conecta Aracaju, em casos de reprovação, serão executadas no PRAZO DA CONCESSÃO.

